

Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 22/01712
Saksbehandler Jan Petter Vad

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for plan og forvaltning	30.01.2025	PS-9/25
2 Rauma Kommunestyre	13.02.2025	PS-7/25

Sluttbehandling - Detaljregulering Fuglehaugen hyttefelt

Rauma Kommunestyre har behandlet saken i møte 13.02.2025 sak PS-7/25

Møtebehandling

Stian Antonsen ba om vurdering av sin habilitet, fordi faren er en av grunneierne på Fuglehaugen.

Ronny Antonsen ba om vurdering av sin habilitet, som grunneier på Fuglehaugen.

Jørgen Aukrust ba om vurdering av sin habilitet, som styreleder i en part i saken.

Forslag fra Sande og Indergaard (Sp), Heinåli (H) og Grøvdal (Ap):

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 blir forslag til detaljregulering for Fuglehaugen hyttefelt godkjent med følgende dokumenter; plankart datert 21.01.2025, planbestemmelser datert 22.01.2025 og planbeskrivelse datert 23.01.2025.

Følgende endres i planbestemmelsene:

6.1.1. Før det gis igangsettelsestillatelse for utbygging av tomtene 72, 73, 74, 77, 78, 80, 82, 83 og 84 i Fuglehaugen hyttefelt i Skorgedalen, skal krysset mellom fv. 64 Nordsidevegen og Skorgevegen være utbedret etter planer, tegning TC 003, sist revidert 30.11.2021 og godkjent av Møre og Romsdal fylkeskommune, Samferdelsutvalet, 02.02.2022.

Videre skal avbøtende tiltak i henhold til avvikssøknader datert 30.11.2022, vedtatt av Møre og Romsdal fylkeskommune, Samferdelsutvalet, 02.02.2022 være gjennomført.

Forslag fra Frp:

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 blir forslag til detaljregulering for Fuglehaugen hyttefelt godkjent med følgende dokumenter; plankart datert 21.01.2025, planbestemmelser datert 22.01.2025 og planbeskrivelse datert 23.01.2025.

Følgende endres i planbestemmelsene:

6.1.1 Utbygging

For tomtene 72, 73, 74, 77, 78, 80, 82, 83 og 84 gjelder følgende:

Det kan gis igangsettingstillatelse for utbygging på to av tomtene etter godkjenning av planen.

Før det gis igangsettingstillatelse for utbygging på de resterende syv tomtene, vil det utløses et

rekkefølgekrav om kryssutbedring mellom fv 64 Nordsidevegen og kv Skorgevegen ihht prosjektert løsning vist i tegning TC 003, sist revidert 30.11.2021 og godkjent av M&R fylkeskommune, samferdselsutvalet 02.02.2022. Videre skal avbøtende tiltak i hht til avvikssøknader dat. 30.11.2022, vedtatt av Møre og Romsdal fylkeskommune, Samferdselsutvalet, 02.02.2022 være gjennomført.

Trukket forslag fra Frp:

I henhold til plan- og bygningsloven paragraf 12-12 blir forslag til detaljregulering for Fuglehaugen hyttefelt godkjent med følgende dokumenter; plankart datert 21.01.2025, planbestemmelser datert 22.01.2025 og planbeskrivelse datert 23.01.2025

Trukket forslag fra Frp:

Rauma kommunestyre utsetter saken, og ber om at sluttbehandling detaljregulering Fuglehaugen Hyttefelt og Prestsetra Hyttefelt kommer til ny behandling med likelydende rekkefølgekrav for begge felt.

Votering

Stian Antonsen enstemmig (23 voterende) kjent inhabil jf. forvaltningsloven 6a
Ronny Antonsen enstemmig (23 voterende) kjent inhabil jf. forvaltningsloven 6a
Øystein Øye enstemmig (23 voterende) kjent inhabil jf. forvaltningsloven 6a
Jørgen Aukrust enstemmig (23 voterende) kjent inhabil jf. forvaltningsloven 6e

Forslag fra Frp ble vedtatt med 18 stemmer, mot 8 stemmer (Ap, Sande, Indergaard og Sæterøy Sp, H) for forslag fra Sande og Indergaard (Sp), Heinåli (H) og Grøvdal (Ap)
Innstillingen fra Utvalg for plan og forvaltning fikk ingen stemmer.

Rauma Kommunestyres vedtak

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 blir forslag til detaljregulering for Fuglehaugen hyttefelt godkjent med følgende dokumenter; plankart datert 21.01.2025, planbestemmelser datert 22.01.2025 og planbeskrivelse datert 23.01.2025.

Følgende endres i planbestemmelsene:

6.1.1 Utbygging

For tomtene 72, 73, 74, 77, 78, 80, 82, 83 og 84 gjelder følgende:

Det kan gis igangsettingstillatelse for utbygging på to av tomtene etter godkjenning av planen. Før det gis igangsettingstillatelse for utbygging på de resterende syv tomtene, vil det utløses et rekkefølgekrav om kryssutbedring mellom fv 64 Nordsidevegen og kv Skorgevegen ihht prosjektert løsning vist i tegning TC 003, sist revidert 30.11.2021 og godkjent av M&R fylkeskommune, samferdselsutvalet 02.02.2022. Videre skal avbøtende tiltak i hht til avvikssøknader dat. 30.11.2022, vedtatt av Møre og Romsdal fylkeskommune, Samferdselsutvalet, 02.02.2022 være gjennomført.